

Legal Panel Parques del Mar - San Miguel

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C RUC: 20493040643.

- (1) El precio de S/437,350 corresponde al Departamento 1206 del Edificio 2, el cual tiene un descuento aplicado de S/93,459, teniendo como precio de venta final S/343,900. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. Los precios y cuotas varían en función al inmueble y proyecto seleccionado, y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera.
- (2) El precio antes de S/437,350 corresponde al proyecto Parques del Mar para los departamentos Tipo 06 desde el Piso 02 al Piso 15 del Edificio 2.
- (3) Los precios y cuotas varían en función al inmueble y proyecto seleccionado, y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. Para acceder al bono del buen pagador dependerá si accede al financiamiento Crédito Mi Vivienda, el valor de dicho bono está en función del valor de la vivienda de forma escalonada. Los bonos del buen pagador y bonos verde, entre otros dependen en sus condiciones, requisitos, valor y vigencia del Fondo Mi Vivienda y/o MVCS, para mayor información www.mivivienda.com.pe. El otorgamiento del bono Mi Vivienda Verde aplica para los proyectos ecoamigables y el valor está definido por el Fondo Mi Vivienda.
- (4) La entrega del inmueble se realizará previa coordinación, una vez se haya realizado la cancelación total del bien y firmada la escritura pública.
- (5) Se trata de una entrega futura.